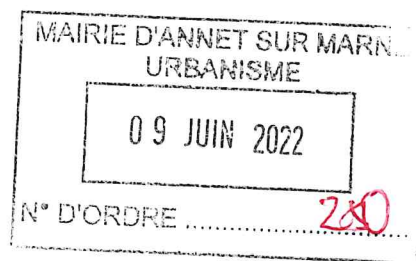




LES AMIS DE CARNETIN
Association de Sauvegarde de l'Environnement
Inscription en Sous-préfecture de Meaux sous le N° W 771002701 - Créé le 21-03-1973
Association loi de 1901 adhérente à FNE Seine et Marne
Siège social : Mairie de Carnetin
32 Rue Albert Mattar
77400 CARNETIN



**Monsieur le Premier Adjoint Délégué
Christian MARCHANDEAU
MAIRIE d'ANNET SUR MARNE
38, Rue Paul Valentin
77410 ANNET SUR MARNE**

Carnetin, le 7 juin 2022

OBJET : Modification simplifiée n°2 du PLU d'Annet-sur-Marne.

Monsieur le Premier Adjoint,

Nous avons pris connaissance des modifications proposées et vous remercions de nous avoir consultés à ce sujet.

Nous sommes favorables à l'instauration ou à l'augmentation d'une surface minimale d'espaces libres de pleine terre non imperméabilisés dans un certain nombre de secteurs urbains tout en prenant en compte leurs spécificités. Cette évolution nous semble positive pour l'environnement, elle contribuera dans une certaine mesure à :

- contribuer à l'intégration paysagère des formes urbaines,
- modérer les possibilités d'inondations en augmentant les capacités d'infiltration d'eau à la parcelle,
- servir de « puit de carbone » en favorisant la végétalisation,
- limiter l'effet « ilots de chaleur » lors des périodes caniculaires,
- favoriser la biodiversité.

D'autres part, les modifications s'adressant aux normes de stationnement et d'emprise au sol relative aux piscines non couvertes nous semblent des adaptations de bon sens. Celles concernant les servitudes de halage et de marchepied n'appellent pas de commentaire.

Veuillez recevoir, Monsieur le Premier Adjoint, nos salutations les meilleures.

Pour l'Association, le président, Claude GAUTRAT